

Toivion Sanomat 2/2022

Toivion Omakotiyhdistys ry:n tiedotelehtinen, huhtikuu 2022

Kaitalankulman ja Toivion asukkaat

<http://toivio.info/>



Perinteinen ROMUNKERÄYS ja kierrätys LA 14.5.2022 klo 10-14 (jäsenetu)

Romunkeräys **Saukontien kentällä**: eri lavat metalli- ja kaatopaikkaromulle. Samalla käyttökelpoinen tavara löytää myös uusia käyttäjiä. Vieressä **saa** lisäksi **pitää peräkonttikirppistä**.

Lavoille ei oteta vastaan paperia, kartonkia ja lasia, joille on lähistöllä omat paikkansa, eikä tietenkään ongelmajätettä, biojätettä, nesteitä, rakennusjätettä, autonrenkaita tai SER-romua. Tervetuloa mukaan yhteiseen hyötytoimintaan ja mukavaan jutusteluun!

Omakotiyhdistyksen JÄSENMAKSU 2022

Suurin osa Toivion asukkaista on jo mukana, tervetuloa **myös rivitaloissa asuvat!**

Jos haluat tukea asukasyhdistyksen toimintaa toiviolaisten etujen ajamisessa, mm. Toivion Sanomien julkaisemisesta ja ehkä myös hyödyntää omakotiyhdistyksen jäsenetuja, niin ole hyvä ja maksa **13.5.2022 mennessä** talouskohtainen jäsenmaksu **10 €/vuosi/ talous**

- **Toivion Omakotiyhdistyksen tilille FI20 5730 7320 0737 53**
- **VANHAT JÄSENET: Merkitse viitenumeroksi 10016**
- **UDET JÄSENET: Kirjoita viestikenttään katuosoitteesi**

Tervetuloa Toivioon ja omakotiyhdistyksen jäseneksi myös uudet toiviolaiset!



VUOKRATTAVANA työvälineitä ja tarvikkeita (omakotiyhdistyksen jäsenetu)

Kalustoa säilyttää ja vuokraa Jouko Karppanen, Päärinkuja 3, 040 5060 858, jkarppa@hotmail.com

- Kahvinkeitin, iso (6 litraa), 5 €/kerta
- Iso pumpputermostoppo (2 kpl)
- Klapikone (2 kpl), 10 €/3vrk, sitten 5 €/vrk
- Tikapuut, jatkettavat 10 m asti
- Sähköjohtoa 25 m kelalla
- Puutarhajyrä
- Juhlateltha 8 m x 5 m, 20 €/3 vrk
- Pensasleikkuri, 5 €/vrk
- Oksaleikkuri 2,5 m varrella, 2 €/kerta
- Oksasilppuri (max 30 mm), 10 €/kerta

Maksut laina-ajankohdasta sopimisen jälkeen ok-yhdistyksen tilille FI20 5730 7320 0737 53.

Huom: Jos risumäärä on niin suuri, että oksasaksilla ja oksasilppurilla ei pärjää, voi peräkärryllisen (max 2 m³) jättää maksutta Koukkujärven ja Tarastenjärven jätekeskuksiin.



Valokuitu Toivioon – vertailua 25.4.2022

Elisa, ElmoNet ja Täyskuitu tarjoavat valokuitua Toivioon erittäin edulliseen hintaan. Alla on yhteenvertaustaulukko tarjouksista ja naapurisivulla pj arvioi tarjousten eroja. Nämä tarjoukset koskevat Toivion aluetta. Kaitalankulmalle on vireillä erilliset neuvottelut ElmoNetin ja Täyskuidun kanssa.

Toivottavasti yhdelle tarjoajalle saadaan nyt toukokuun alussa riittävä liittyjämäärä ja hanke siten toteutuisi. Valokuitu kodin nettiyhteytenä on kuitenkin teknisesti, käyttömukavuudeltaan ja ympäristöystävällisyydeltään aivan ylivoimainen mobiilinetiin verrattuna.

Ominaisuus	Elisa 21.4.2022	ElmoNet 25.4.2022	Täyskuitu 21.4.2022
HANKINTAHINTA (alennettu)	495 €	0 € (+ ElmoNet-osake 310 €)	0 €
NETTILIITTYMÄ	määräaikaisuus? 12-36 kk?	24 kk määräaikainen	24 kk määräaikainen
100/100 M (Mbit/s)	---	29,90 €/kk = 358,80 €/v	S 39,90 €/kk = 478,80 €/v
--- tarjous eka 6 kk	---	---	S 29,90 €/kk = 358,80 €/v
150/50 Mbit/s (lataus/lähetys)	M 39,90 €/kk = 478,80 €/v	---	--
--- tarjous eka 12 kk	M 26,90 €/kk = 322,80 €/v	---	--
300/100 Mbit/s	L 44,90 €/kk = 538,80 €/v	---	--
--- tarjous eka 36 kk	L 31,90 €/kk = 382,80 €/v	---	--
300/ 300 Mbit/s	---	39,90 €/kk = 478,80 €/v	--
500/500 Mbit/s	---	---	M 44,90 €/kk = 538,80 €/v
--- tarjous eka 6 kk	---	---	M 34,90 €/kk = 418,80 €/v
600 M/ 200 Mbit/s	XL 49,90 €/kk = 598,80 €/v	---	--
--- tarjous eka 36 kk	XL 36,90 €/kk => 442,80 €/v	---	--
1000/ 400 Mbit/s	XXL 54,90 €/kk = 658,80 €/v	---	--
--- tarjous eka 36 kk	XXL 41,90 €/kk = 502,80 €/v	---	--
1000/1000 Mbit/s	---	44,90 €/kk = 538,80 €/v	L 49,90 €/kk = 598,80 €/v
--- tarjous eka 12 kk	--	--	L 39,90 €/kk = 478,80 €/v
2000/2000 Mbit/s	--	--	XL 79,90 €/kk = 958,80 €/v
--- tarjous eka 24 kk	--	--	XL 59,90 €/kk = 718,80 €/v
KAPELI-TV , asennettuna	180 € (norm. 430 €)	79 €	Ei (muualta voi tilata, hinta=?)
käyttöveloitus	9,30 €/kk = 111,60 €/v	7,90 €/kk = 94,80 €/v	(muualta voi tilata, hinta=?)
JAKO TALOSSA, langaton reititin	2 kpl Wifi5 Mesh	Wifi6 Mesh (tarvittaessa 2 kpl)	1 kpl Wifi5 Mesh (toinen 79 €)
IP-OSOITE	"Luultavasti kiinteä"	Julkinen vaihtuva	?
TOTEUTUS. Milloin valokuituverkko valmistuu? (jos hanke toteutuu)	V. 2022 aikana	Aloitus 6/2022, kaikki valmista 7/2023 (olosuhdevaraus)	Aloitus kesä 2022, valmis loppuvuonna tai 2023 alussa
Milloin laskutus alkaa?	Kiinteistössä tehtyjen kuitukytkentöjen jälkeen	Kun kuitu on kytkettynä ja toimii	Kun kuitu kytketty, käyttäjä voi siirtää aloittamista 12 kk
TAUSTAA. Kotimaisuus, yhtiömuoto, omistus	Suomalainen pörssiyhtiö, 180 000 omistajaa, suurin Solidium 10 %	Suomalainen asiakasomisteinen osakeyhtiö	Adola Oy: hollantilainen infra-sijoittaja DIF Capital Partners 80 % ja suom. Cinia Oy 20 %
Kotipaikka	Helsinki	Ruovesi	Helsinki
Historiaa	Helsingin Puhelin 1882	Pohjois-Hämeen Puhelin 1897	Perustettu v. 2019
TARJOUS voimassa (tilaustakaraja)	2.5.2022	4.5.2022 -> 17.5.2022	Kunnes oma katu rakennettu
PÄÄTÖS RAKENNETAANKO	6 kk aikana (≈ viim. syyskuussa)	Toukokuussa 2022	?
LISÄTIEDOT	talokuitu@elisa.fi , mika.oja@elisa.fi 010 263 3525, Oja 050 447 640	joni.havuaho@elmonet.fi 044 746 4235	janne.ekorre@tayskuitu.fi 0500 600 084

Kampanjan perushinta sisältää

- Elisa: Avaimet käteen. Suunnittelu, työt tontilla, langaton sisäverkko. Tontin ennallistaminen nurmikon kylvöä myöten.
- ElmoNet: Avaimet käteen. tonttikaivun, perusasennuksen kotiin, päätelaitteen ja langattoman tukiaseman. Avaimet käteen -periaatteella. Jälkien siistiminen ilman viimeistelyä. Esim.: nurmikoinnista vastaa kiinteistön omistaja.
- Täyskuitu: Avaimet käteen. Asentajamme suunnittelee asukkaiden kanssa, mitä reittiä pitkin valokaapeli tuodaan talon seinustalle. Kaapeli aurataan tai kaivetaan noin 40 cm syvyyteen ja työn jäljet peitetään ja tasoitetaan. Asentaja tekee kiinteistön seinään läpiviennin kuidulle, joko poraamalla tai käyttämällä olemassa olevaa putkitusta. Kodin ulko- ja sisäseinään asennetaan kuitupäätetekotelot. Asukas vastaa kiveysten ja nurmikon ennallistamisesta.

VALOKUITU- VAI MOBIILILIITTYMÄ?

Valokuitu

- ✓ Jokaiselle käyttäjälle oma yhteys
- ✓ Etäisyys ei vaikuta nopeuteen
- ✓ Yhtä tiedonsiirtoväilyä pitkin hoituu koko kodin tietoliikenne
- ✓ Elinkaari kuidulla 50 vuotta, aktiivilaitteet 10 vuotta
- ✓ Todella pieni viive

Mobiili

- ✓ Kapasiteetti jaetaan yhtäaikaisten käyttäjien kesken
- ✓ Etäisyys, käytetty taajuus ja olosuhteet vaikuttavat nopeuteen
- ✓ Useimmiten laitekohtaiset liittymät
- ✓ Elinkaari 3-6 vuotta
- ✓ Korkea vaihteleva viive

PUHEENJOHTAJAN TERVEHDYS

Aurinkoista kevättä toiviolaiset!

Tuntuu mukavalta suunnitella kevään siivous- ja romunkeräyspäivää jälleen äitienpäivästä seuraavalla lauantaille eli 14.5.:lle. Saukontien kentän tapahtumassa on myös muuta toimintaa erityisesti lapsille, joten se on varmasti tontin ja kodin siivouksen lisäksi mukava koko perheen tilaisuus.

Kevät on lintujen paluumuuton ja laulun aikaa. Muistetaan, että luonnossa on kaikkien eläinten lisääntymis- ja pesintäaika, joten muun muassa linnunpoikien ja esimerkiksi rusakon poikasten vuoksi koirilla on kiinnipitoaika, jolloin koirien on oltava kytkettyinä tai välittömästi kytkettävissä. Kissat eivät puolestaan saa koskaan kulkea vapaana oman tontin ulkopuolella.

Yhdistyksen jäsenmaksuinfo tulee nyt paperin kulutuksen vähentämiseksi vain Toivion Sanomien etusivulla, ilman erillistä maksulappua. Vanhat jäsenet maksavat viitenumerolla ja uudet jäsenet liittyvät yhdistykseen maksamalla jäsenmaksun ja kirjoittamalla viestikenttään katuosoitteen.

Tietoliikennehankkeet ovat puhututtaneet pitkin talvea. Mobiiliverkkoja parantava mastohanke on viivästynyt kunnan prosesseissa ja mastolle tutkitaan parasta sijaintia. Valokuitua puolestaan tarjoaa Toivioon kolmen operaattoria. Ohessa on eri toimittajien tarjousten vertailutaulukko, jota voit hyödyntää päätöksenteossa. Elmonet ja Täyskuitu kartoittavat lisäksi Kaitalankulman tilannetta.

Torstaina 21.4. kuulimme tarjousesittelyt Teamsissa ja sen jälkeen keskustelimme pitkään kunkin ratkaisun hyödyistä ja haitoista. Elmonetin sisäverkon laitteet olivat uudempaa teknologiaa kuin Elisan tai Täyskuidun. Hankintahinnan puolesta ElmoNet ja Täyskuitu ovat samalla viivalla, koska osakkeen hinnan saa pois, mikäli luopuu kuidusta. Käyttöhinnaltaan ElmoNet on edullisiin ja vertailun perusteella kannatettavin valinta. Elisa veloittaa ainoana kytkentämaksun, mutta heidän tarjoukseensa toisaalta kuuluu mahdollisen tonttikaivuun ennallistaminen nurmikon kylvöä myöten. Täyskuidulla on ainoana 2 Gbit/s nopeus, mutta heillä pihan ennallistaminen ei kuulu toimitukseen. Lisäksi Täyskuidun omistajataho on ulkomainen sijoitusyhtiö toisin kuin Elmonetin tai Elisan, jotka ovat kotimaisia ja Elmonet osakkeiden omistus on itse asiassa palveluiden käyttäjillä.

Tietoliikennemäärät ovat jatkuvassa kasvussa eri laitteiden ja palveluiden vaatiessa nopeita yhteyksiä. Toivotaan, että nyt saadaan meidän alueellemme varmat ja pitkälle tulevaisuuteen palvelevat kuituyhteydet koko Toivioon ja Kaitalankulmalle. Toimiva yhteys helpottaa arjen sujumista niin työnteossa kuin vapaa-ajalla, kuituyhteys lisää tutkitusti myös kiinteistön arvoa. Mikäli joku toimitaja saa riittävän määrän tilauksia rakentamispäätöksen perusteeksi, kuituun voi luonnollisesti liittyä myöhemminkin, mutta todennäköisesti hinta on tällöin listahinta eli n. 2400 €. Huomioitava on, että vain yksi toimija rakentaa verkon ja sekin vain, jos saa riittävän määrän ennakkotilauksia. Tilausten hajaantuminen voi johtaa siihen, ettei kukaan näe rakentamista kannattavana.

Aurinkoisia kevätpäiviä!

Kristiina Kaila, puheenjohtaja



Toivio aktiivisena Facebookissa – ole Sinäkin!

Facebookissa on Toivion Omakotiyhdistyksen sivu lähinnä tiedottamista varten, mutta [vilkkaamat ja laajemmat keskustelut käydään yli 400 jäsenen Toiviolaiset-ryhmässä, jossa on tarkoitus jakaa arjen asioita.](#) Ryhmä on suljettu ja tarkoitettu vain toiviolaisille (ml. Toivion koulua ja päiväkotia käyvien lasten Pakkalankulmalta ja Pereeltä, sekä Toivion kirjaston ja koulun henkilökunta).

Jos naapurustoosi muuttaa uusia asukkaita, ryhmän jäsenenä voit kutsua heidät mukaan. Uusille liittyjille on sivustolla kysymykset, joihin vastaamalla voi liittyä nopeasti. Ryhmään haluavat voivat viestiä myös ylläpitäjille, Riitta Latva-Kivistö tai Hanna Virtanen, niin liittyminen hoituu niinkin.

Ajankohtaista liikenteestä ja ympäristöstä (tietoja saatu mm. kunnista)

Toivion netti: valokuitua ja 5G-mastoa?

Valokuitu on tulossa Toivioon, lue ed. sivuilta!!

Valokuitu on kodissa ylivoimainen, ja ympäristöystävällisempi, mutta kodin wifi-kantaman ulkopuolella pätevää mobiiliverkkoakin tarvitaan. Toivion 5G-mastohankkeessa kunta on edellyttänyt Elisaa tutkimaan muitakin sijaintipaikkavaihtoehtoja kuin vain yhtä kotien vieressä olevaa (Ruotutie 33). Nyt odotellaan.

Koulun edustan suojaeturvallisuus

Ei ehtinyt syksyllä 2021 toteutukseen, kesällä 2022 pitäisi tulla. Toivottavasti saadaan korotus elokuuhun mennessä, ml. ok-yhdistyksen esittämä näkemäriskin poistaminen.

Metsä-Eerolan JKPP-puistoväylä 2022

Eskolantien ja Eerolantien välinen sorapintaisen oikoväylä on pian valmistumassa.



Ojatie pysäkillä liityntäpyöräkatos

Ojatie (ilm. pohjoisemmalle) pysäkillä on tulossa katoksellinen pyöräparkki. Korpitien liittymän pysäkkikatoksesta ei ole tehty päätöksiä.

Partolan osayleiskaava kohti kaavaehdotusta

Kevään aikana käydään neuvotteluja useiden toimijoiden sekä maanomistajien kanssa, tavoitteena kaikkia tyydyttävä ratkaisu mm. Prismän kohdalla. Kaavaehdotuksen nähtäville laitto menee tällä tietoa vuoden 2022 loppupuolelle.

Kehätien eteläpuolen osayleiskaava

Laajalla 20 km²:n kaava-alueelle laaditaan kesällä selvityksiä. Luonto- ym. erityisselvitykset koostetaan yhteenvedoksi. Kaavaluonnos tulee nähtäville aikaisintaan loppuvuonna 2022.

Linnakallion asemakaava KHO:een

Linnakallion asemakaavan laajennuksesta (kaava 244, Kurikkakallio) hallinto-oikeus 9.3. hylkäsi valitukset, mutta korkeimpaan hallinto-oikeuteen tuli jatkovalitus.

Valtatie 3 Lempäälä-Pirkkala

YVA-menettelyn arviointiselostus oli nähtävillä 12.1.–28.2.2022, mistä 2 kk:n aikana eli ennen vappua ELY:n yhteysviranomaisen pitäisi antaa perusteltu päätelmä. Sen jälkeen kesällä on odotettavissa ELY:n hankevastaavan päätös jatkovaihtoehdosta: Kehitetäänkö nykyistä valtatieä Lakalaivan kautta vai puhkotaan uusi suurempi tie Kurikkakallion ym. luonto- ja virkistysalueiden läpi. Ja päätös kehä2:sta.

Sääksjärven osayleiskaavaehdotus 2022

Luontoselvityksen täydennys kaava-alueen eteläosaan on valmistunut ja tulossa nettiin. Luontovaikutusten arviointi on vielä kesken.

Syyskuussa on valmistumassa Sääksjärven keskustan maankäytön yleissuunnitelma. Seudun lähijunan tulevaisuuskuvan mukaan Sääksjärvellä olisi seisake viimeistään v. 2027.

Uusi asunto- ja maapoliittisen ohjelma

Kv hyväksyi uuden asunto- ja maapoliittisen ohjelman 21.3.2022: kevennyksiä raakamaan kaavoittamiseen ja kumppanuuskaavoitukseen sekä korotuksia maakäyttömaksuihin.

Kaavoituskatsaus toukokuussa

Kunnan kaavoituskatsaus 2022 pyritään saamaan toukokuussa kunnanhallitukseen.

Kalliomäen kouluvaraus

Kunnan palveluverkkoselvitystä päivitetään, ml. uuden Kalliomäen koulun (Pakkalankulman viereen) ajoitus, yksikön koko sekä varautuminen esiopetuksen muutoksiin. Selvityksessä on tarkoitus osallistaa myös kuntalaisia.

