

AAMULEHTI

”Kuvittelin alkuun, että siitä tulee omakotialue”

Kaakkois-Pirkkalan osayleiskaavan kaatuminen sopii Pirkkalan Toiviossa lähes 50 vuotta asuneelle Mauno Rissaselle.

–Tuntuu, että kerrostaloalue keskellä metsää ei yksinkertaisesti vetäisi ihmisiä. Sellaisen on oltava parempien liikennelinjojen yhteydessä, hän sanoo.

Rissanen kertoo, että alkuun hän kuvitteli suunniteltavan omakotialuetta. Sille olisi ollut

hänen mielestään perusteluja.

–Omakotitalot tuntuvat käyvän kaupaksi tuolta syrjempäänkin, hän kertoo.

Yllättävä kaavan hylkääminen on kuumentanut tunteita poliitikoissa. Ympäristötarkastaja Ulla Helimon mukaan hylkäys merkitsi myös luonnonsuojelualuevarauksen ja ekosysteemialueen raukeamista.

● UUTISET A4-5



”Luonnon kannalta menetys”

- Ympäristötarkastajan mielestä Pirkkalan kaavan kaaduttua menetettiin luonnonsuojelualue.
- Vastustajien mielestä esitetty asukasmäärän pienentäminen oli ”silmänlumetta”.

SANOTTUA

Näin päätöstä kommentoitiin

ARJA RINNEAHO

Vihreät

– Kaavan valmistelu oli suuri puhallus, sillä Iso-Naistenjärven vierestä otettiin asuinalue pois, mutta eteläosan suuret reservialueet jäivät olemaan.

MARKO JARVA

Kokoomus

– Kaava olisi pitänyt lähettää lausunnoille, ja sitä olisi voitu korjailia sen jälkeen.

ULLA HELIMO

Ympäristötarkastaja

– Hylkäämisen myötä menetettiin luonnonsuojelualuevaraus ja 1,6 neliökilometrin ekosysteemiä.

HELENA PULKKINEN

Sosiaalidemokraatit

– Täytyy mennä avoimin mielin eteenpäin. Kaikki työ ei ole mennyt hukkaan. Ei kaavoitus tähän loppu. Valmistaudutaan ratikan tulon ja kaavoitetaan Naistenmatkantiin varteen.

Jorma Huovinen

Aamulehti

● Pirkkalan ympäristötarkastaja Ulla Helimo pitää kunnanhallituksen maanantaina hylättyä Kaakkois-Pirkkalan osayleiskaavaa luonnon kannalta isona menetyksenä.

– Kun osayleiskaava hylättiin, menetettiin luonnon monimuotoisuuden kannalta mielletyn suuri mahdollisuus. Samalla raukesivat kaava-alueelle esitetty luonnonsuojelualuevaraus ja ekosysteemipalvelujen tuottamiseen tarkoitettu alue, Ulla Helimo sanoo.

Osana ilmastonmuutoksen hillintään tähtäviä toimenpiteitä muodostettiin iso osa alueen keskeisestä virkistys- ja ulkoilualueesta erityiseksi hiilen varastointialueeksi. Sillä oli määrä turvata tulevaisuuteen 1,6 neliökilometrin suuruinen, hiiltä sitova metsäalue.

Helimo sanoo, että kaavaa olisi voitu viedä korjaavaan suuntaan esimerkiksi ponsilla.

”Olisi voitu korjata”

Pirkkalan pormestari Marko Jarva (kok.) on pahoillaan, että iso työ meni hukkaan.

– Olen sanonut julkisuudessa, etten halua hyväksyä huonoa kaavaa. Ehdotus olisi pitänyt saattaa nähtäville ja lausunnoille, jonka jälkeen siihen olisi voitu tehdä tarvittavia korjauksia.

Marko Jarvan mielestä Pirkkalassa tarvitaan edelleenkin tilaa niin asunnoille kuin yritystoimin-



● EKALUOKKALAINEN Viivi Ranttila, lähipäiväkodissa hoidossa oleva Veeti Ranttila ja lasten isä Tuomo Ranttila

nalle ja jostain ne alueet on tarjottava.

”Mammuttimainen”

Hylkäysesityksen tehneen Helena Pulkkisen (sd.) mukaan epäkohtia on tuotu esiin kaksi vuotta, mutta muutoksia ei ole haluttu tehdä. Luonnosvaiheen 15000 asukkaan alue tosin supistui 8000–9000:een.

– Esitetty 15000 asukkaan kaava olisi mammuttimainen 19600 asukkaan Pirkkalassa. Vaihtoehtoja ei tuotu käsitteilyyn. Säiksjärven päihin jätettiin edelleen isot reservialueet, eli asukasmäärä voisi lopulta olla jotain ihan muuta kuin 8000–9000.

Toinen hiertävä kohta oli itä-länsi-suuntaisen kokoojakadun linjaaminen Toivion koulun vie-

reen. Pyramiitin notkon takia paikka on Pulkkisen mielestä erittäin haasteellinen.

Saman puolueen Jouko Karppanen sanoo tilanteen käyvän nyt kaavan kaatumisen takia kuumana Pirkkalassa. Hän kiistää, että asialla haluttaisiin tehdä poliittikkaa.

– Väitetty asukasmäärän pudottaminen oli silmänlumetempu, sillä samalla tiivistettiin rakentamista Toivion ja Linnakallion välissä.

Naistenmatkantielle

Sekä Pulkkinen että Karppanen katsovat, ettei tehty valmistelu-työ ja laaditut selvitykset mene hukkaan, vaan niitä voidaan hyödyntää myöhemmin.

Sosiaalidemokraatit haluaisi-

vat rakentamista mieluummin mahdollisen ratikkareitin varteen Naistenmatkantiin suuntaan.

”Jyrätty eteenpäin”

Vihreiden Arja Rinneahon mielestä Pirkkalan kunta voisi jättää kaavoitettavan myös tuleville sukupolville eikä kaavoittaa kerralla näin valtavaa aluetta.

– Ollisimme olleet valmiita kaatamaan tämän hankkeen jo vuosi sitten, mutta meitä päättäjiä ei ole kuultu, vaan hanketta jyrättiin eteenpäin.

Arja Rinneaho luonnehtii kaavoitusprosessia ”suureksi puhallukseksi”, kun kaava-alueen keskeltä Iso-Naistenjärven vierestä jätettiin asuinalue pois, mutta eteläosan reservialueet jätettiin.



taitoivat keskiviikkona Toiviossa matkan päiväkodista ja koulusta kotiin kävellen.

”Päiväkotia pitäisi laajentaa”

Jaana Kerola
Aamulehti

● Jos Pirkkala haluaa tehdä jotain Toivioon, siellä perheineen asuva **Tuomo Ranttila** soisi sen olevan päiväkodin laajennus.

– Moni kuljettaa lapsiaan muualle hoitoon, hän kertoo.

Aamulehti kiersi keskiviikkona Toiviossa kysymässä asukalta arvioita kaavan kaatumisesta.

Ranttila muutti perheineen vuosi sitten kunnan sisällä Kurrikasta Toivioon ja seurasi jonkin verran suurkaavan suunnittelua.

– Olen tyytyväinen, että se kaatui. Siinä oli liian iso väen-

pajous tällaiselle alueelle, jos ajattelee päiväkotia- ja kouluasioita. Myös lisääntyvä liikenne mietitytti.

Hänen mielestään kaavasunnitelmat pitäisi laatia yhteistyössä asukkaiden kanssa.

MUUTAMAN SADAN metrin päässä Toivion päiväkodista asuva **Niina Lätäkönmäki** hymyili leveästi kaavakysymykselle.

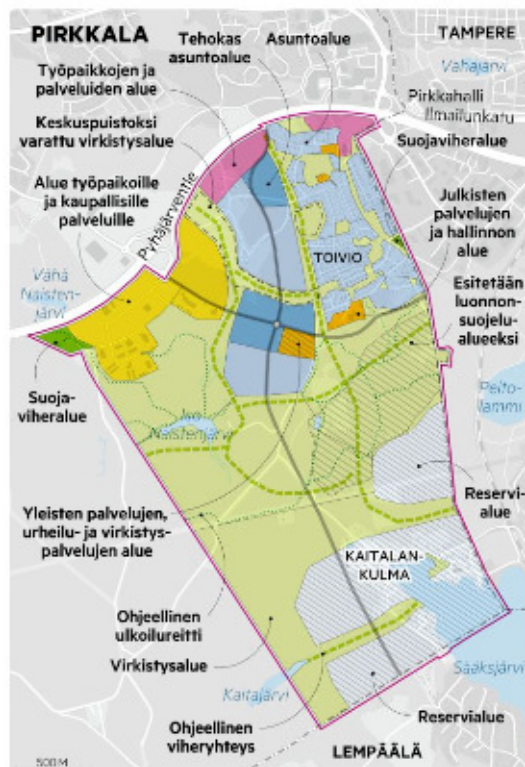
– Jes, että se kaadettiin. Tuntuu hirveän pahalta, jos tämä alue laajentuisi ja tänne tulisi kerrostaloa ja lähiötä. Päiväkodin ja koulun lähelle ajateltu koojakatu olisi ollut kaavassa pahinta.

Hän ei kavahta metsähakkua uhkailua vaan uskoo, että jos jotain tehdään, on se normaalia metsänhoitoa.

Lähes 50 vuotta Toiviossa asunut **Mauno Rissanen** kiitti kaavan kaatumista.

– Se oli tehty liian suureksi. Kuvittelin alkuun, että siitä tulee omakotialue, joka rakennettaisiin harjun pohjoispäähän ja sieltä moottoritien ali yhteys kaupungin suuntaan ja yhteys moottoritiele, Rissanen sanoo.

– Tuntuu, että kerrostaloalue keskellä metsää ei yksinkertaisesti vetäisi ihmisiä. Sellaisen on oltava parempien liikennelinjojen yhteydessä.



Lähde: Pirkkalan kunta, maasivews.com/PIHERE

Hanna Mänttär / Aamulehti

Tiukka päätös ei välttämättä sitouta

Kaava kaatui, kun kuusi ihmistä yhdestätoista halusi niin. Yliopistonlehtorin mielestä pieni ero voi olla ongelmallinen demokratian kannalta.

Mikko Pulliainen
Aamulehti

● Kaakkois-Pirkkalan osayleiskaavan kohtalon ratkaisi Pirkkalan kunnanhallitus. Äänestyksessä annettiin 11 ääntä, ja valmistelun lopettamisen puolesta annettiin kuusi ääntä.

Päätöksen teki siis pieni joukko ihmisiä ja vielä pienimmällä mahdollisella enemmistöllä.

Yksinkertaisen enemmistön äänestyspäätöksen yleisyyttä ei tilastoida mihinkään, kertoo Tampereen yliopiston johtamiskorkeakoulun kunta- ja aluejohtamisen yliopistonlehtori **Ari-Veikko Anttiroiko**. Hän ei kuitenkaan muista yhtään tapausta, jossa päätöksiksi olisi tehty muuten kuin yksinkertaisella enemmistöllä.

– Siinä vain näkyy edustuksellisen järjestelmän tietty jäykkyys ja se, että päätökset eivät välttämättä ole kovin demokraattisia tai ne eivät ainakaan ulkopuolisesta välttämättä tunnu siltä.

Anttiroiko muistuttaa, että suurempiakin päätöksiä tehdään pienellä erolla. Brexit-äänestyksessä kokonainen maa päätti erota EU:sta muutaman prosenttiyksikön erolla.

Pirkkalan osayleiskaavapäätöksen kaltaisissa asioissa on kuitenkin yleisellä tasolla tietty periaatteellinen ongelma.

– Pitäisi hakka konsensusa siksi, että paikalliset toimijat saisivat sitoutettua tehtyihin ratkaisuihin. Siinä mielessä suuria asioita ei kannattaisi viedä eteenpäin pienellä marginaalilla. Se ei ole paikallisen demokratian hengen mukaista.

Toisaalta päätöksentekijöiden pitäisi kyetä tekemään päätöksiä.

– Soteuudistuksen osalta on puhuttu parlamentaarista valmistelusta. Sitten on tämä toinen näkökohta, että järjestelmä ei saisi mennä niin hankalaksi, että päätöksenteo vaikeutuu.