

Kaakkois-Pirkkalan kaavan suunnittelu lopetettiin

Kaakkois-Pirkkalan osayleiskaavaehdotuksen suunnittelu lopetettiin. Kunnanhallitus päätti asiasta äänin 6–5. Aiemmin kiistaa herättäneet luontoarvot hiersivät päät-

täjiä myös nyt. Vastustajat pitivät alueelle suunniteltua asukasmäärää liian isona. Kaikkea työtä ei kuitenkaan aiota heittää roskeen.

● UUTISET A8

TUPA ARCHITECTURE OY & JOLMA ARKKITEHDIT OY



TÄLLAISIA suunnitelmia Kaakkois-Pirkkalaan kaavailtiin. Osapuolten mukaan kaikkea tehtyä työtä ei nykyään heitetä roskakoriin.

Kaakkois-Pirkkalan kaavan suunnittelu lopetettiin yllättäen

- Esitys suunnittelun lopettamisesta voitti kunnanhallituksessa täpärästi äänin 6–5.
- Pormestari on pettynyt päätökseen.

Saara Tunturi
Aamulehti

● Kaakkois-Pirkkalan eli entisen Toivion osayleiskaavan suunnittelu lopetettiin hieman yllättäen maanantai-iltana Pirkkalan kunnanhallituksen päätöksellä äänestyksen jälkeen.

Helena Pulkkinen (sd.) esitys osayleiskaavaehdotuksen hylkäämisestä ja koko kaavan valmistelun lopettamisesta hyväksyttiin täpärästi äänin 6–5. Pulkkinen esitystä kannattivat Teppo Hoikkala (vihr.), Jouko Karppanen (sd.), Janika Lanne (sd.), Raili Naskali (kesk.) ja Arja Rinneaho (vihr.).

Käsiteltävänä oli ehdotus, jossa alkuperäinen jättikaava oli supistettu 15 000 asukkaan alueesta 8 000–9 000 asukkaan alueeksi. Pormestari Marko Jarvan (kok.) esityksen puolella olivat Mika Hakkarainen (kok.), Armi Kärki (ps.), Rauno Lehtinen (vas.) ja Jasmi Qvick (kok.).

Jarva kommentoi myöhään maanantaina, että kaavasta käytiin pitkä ja värikäs keskustelu. Pormestari oli päätöksestä yllättyneet ja pettynyt.

– Olen kyllä harmissani tilanteesta, Jarva sanoi.

Hänen mielestään osalle jäi ehkä epäselväksi se, ettei osayleiskaava-hankkeessa ole vielä jaettu rakennuslupia.

Liikaa ihmisiä

Voittavassa esityksessä kaavan kaatoa perusteltiin muun muas-

MIKÄ?

Kaakkois-Pirkkala

Pirkkalan kunnanhallitus teki 29.9.2014 päätöksen osayleiskaavan vireillepanosta Kaakkois-Pirkkalaan.

Keskeisenä perusteena olivat kunnan kasvupaineet ja niitä seuraava uusien asuinalueiden ja elinkeinoelämän alueiden tarve.

Juuri alueelle suunniteltu asukasmäärä on hiertänyt pitkin matkaa. Toiseksi ongelmaksi nähtiin länsi-itä-suuntainen kokoojatienyhteys, jonka katsottiin uhkaavan lukuisia luontoarvoja.

Kaavan suunnittelu lopetettiin eilen maanantaina.

sa sillä, ettei kunnan kantokyky kestä kaavan laajuutta eivätkä joukkoliikennesuunnitelmat ole riittäviä ja että alueen tehokkuus on liian korkea.

Janika Lanne kommentoi illalla, että käytännössä eniten suunnitelmissa hiersi se, että metsäiselle alueelle kaavaillaan liikaa ihmisiä.

Lanne sanoi, että päätöksen jälkeen tunnelmat olivat ristiriitaiset. Kaakkois-Pirkkalan aluetta on suunniteltu jo vuosia.

– Kaavassa oli paljon hyvääkin,

mutta mielestämme siinä ei ollut riittävästi huomioitu esiin nostamiamme kipukohtia. Tässä olisi tullut valtava määrä metsiä ihmisiä, ja se on liikaa, Lanne kommentoi.

Pormestari Marko Jarva kumeksui sitä, että nyt alueelta poistuvat kaikki rajoitukset, jotka Jarvan mukaan voi käytännössä tarkoittaa esimerkiksi maanomistajien tekemiä avohakkuita.

– Luontoarvoihin perustuen kaavaa vastustettiin, mutta nyt tavallaan avattiin se metsänomistajien vapaaseen käyttöön, Jarva kommentoi.

Lanteen mukaan alueelle on haettu tässä vaiheessa vain yksi harvennuslupa.

Pitkä tie

Kaakkois-Pirkkalan rakentamista on suunniteltu pitkälle aikajännteelle. Lanne sanoo, että alueelle voidaan toki suunnitella asumista, mutta ei yhtä tehokkaasti kuin nyt on pohdittu.

– Nyt tehdyt selvitykset ovat tietenkin käytössä, eikä meidän tarkoituksemme ole odottaa 50:tä vuotta. Ei voi kuitenkaan olla niin, että luontoarvoiltaan tärkeää aluetta täytetään samaan tapaan kuin keskustaa, Lanne sanoi.

Jarva sanoo, että ainakin neljä hallituksen jäsentä antaa asiasta tiistaina pohjaesitykseen perustuvan eriävän mielipiteensä, jossa he kertovat, mihin kaavan keskeyttäminen heidän mielestään johtaa.