

# ”Kaakkois-Pirkkala maakuntakaavan vastainen”

Pirkanmaan liitto:  
8000 lisäasukasta  
Naistenmatkantien  
varteen

TÄNÄÄN

Antti Jokinen

**PIRKANMAAN** maakuntahallitus on antanut Pirkanmaan liiton lausunnon Kaakkois-Pirkkalan osayleiskaavaluonnoksesta.

Se katsoo, että esitetty 15.000 uuden asukkaan kunnanosa ei ole maakuntakaavan mukainen.

Pirkanmaan liiton mielestä Pirkkala on unohtanut kaavassa niin kaupunkiseudun rakennemallissa kuin maakuntakaavassa sovitut ratkaisut asutuksen sijoittamisesta ja sen määrästä.

– Yleiskaava sisältää niin laajaa kasvua, että se ei ole maakuntakaavan mukainen ja sen toteuttaminen on Pirkkalan kunnan koko ja toteutunut kasvu huomioon ottaen erittäin vaikeaa, liitto lausuu.

**MAAKUNNAN** arvion mukaan Pirkkalan tulee varautua 8000-10.000 uuteen asukkaaseen vuoteen 2040 mennessä.

Maakuntakaavan luonnosvaiheessa lisäasutuksesta 8000 oli mitoitettu Naistenmatkan-



**MAAKUNNAN** kaavoittajien mielestä Pirkkalan kuuluu kaavoittaa valtaosa uusista asuinalueista Naistenmatkantien lähelle eikä kuvan Keskisentien vieressä näkyviin Kaakkois-Pirkkalan metsiin.

tien lähialueille ja tuhat asukasta Sankilaan ja Toivioon.

Lisäksi liitto painottaa, että Pirkkalan pitää edetä kaavatyönsänsä vasta, kun hallinto-oikeus on käsitellyt maakuntakaavan.

Maakuntakaavan lähtökohdaksi on, että Pirkkalan kasvu kohdentuu Naistenmatkantien varteen osoitetulle tiiville joukkoliikennevyöhykkeelle, jota lisäksi täydentävät uudet aluevaraukset Sankilan ja

Sikojoen suunnalla.

Pirkkalan tekemässä Kaakkois-Tampereen osayleiskaavan luonnoksessa 11.000 asukasta on sijoitettu alueen pohjoisosaan. Välissä on lentomelualue ja sen eteläpuolelle lähelle Sääksjärveä voisi sijoittua 4000 asukasta.

Maakuntahallituksen mielestä virkistysaluetta halkovan tieyhteyden sijainti tulisi tutkia uudelleen ekologisen verkoston näkökulmasta.

Eteläosan uudet asuinalueet asuinalueiden luontainen tukeutuminen läheiseen Sääksjärven kehittyvään alakeskukseen, liitto toteaa.

Maakuntahallitus suosittaa kaava-alueen ulottamista lännessä valtatie 3 uuteen linjaukseen asti, jotta alueen liikenneverkko ja virkistysalueet voitaisiin suunnitella yhtenä kokonaisuutena.

**KAAKKOIS-Pirkkalan**

osayleiskaava oli mielipiteitä varten nähtävänä 7. maaliskuuta asti.

Aiemmin myös Tampereen kaupunki antoi luonnoksesta samansuuntaista kritiikkiä sisältävän lausunnon.

Seuraavaksi kaavasta valmistuu ehdotus, joka tulee nähtäville arviolta vuodenvaihteessa.