

Jättikaavalle kritiikkiä Tampereelta

Maija-Riitta Merikanto

TAMPEREEN kaupunki kritisoi lausunnossaan Pirkkalassa työn alla olevaa Kaakkois-Pirkkalan osayleiskaavaa.

Kaupunginhallitus kiinnittää huomiota erityisesti siihen, että osayleiskaavaluonnoksessa esitetyt asuntoalueet ovat huomattavasti maakuntakaavan ja Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelman 2040 tavoitteita suuremmat.

Kaavaluonnoksen mukaan 720 hehtaarin kaava-alueelle tulisi kodit kaikkiaan 15.000 uudelle asukkaalle. Kaupunkiseudun rakennesuunnitelmassa esitetään noin 2500 asukkaan laajennusta nykyiselle Toivion omakotialueelle.

– Kaupunkiseudulla on sitouduttu taajamarakennetta eheyttävän maankäytön kehittämiseen. Käytännössä tämä tarkoittaa nykyisten alueiden täydennysrakentamista, toteaa kaupungin lausunnon laatinut yleiskaavapäällikkö **Pia Hastio**.

Hastio muistuttaa, että eheytyvän yhdyskuntarakenn-

teen tueksi kaupunkiseudulla on sitouduttu vahvasti joukkoliikenteen kehittämiseen. Parhaillaan myös selvitetään raitiotien rakentamista Pirkkalan suuntaan.

– Kaakkois-Pirkkalaan tavoiteltu uusi aluekokonaisuus ei tukeudu raitiotiehen, eikä luonnoksessa esitettyä ratkaisua voi pitää lähitulevaisuudessa myöskään seudun taajamarakennetta eheyttävänä.

LAUSUNNON mukaan kaavaluonnoksessa esitetyn ratkaisun vaikutukset muun muassa Tampere-Pirkkala lentoaseman toimintaan ja kehittämiseen on arvioitava yhteisesti.

– Mikäli Pirkkala jatkaa puheena olevan alueen suunnittelua luonnoksen mukaisesti, Tampere esittää rajaseutua koskevan laajan suunnittelu-yhteistyön käynnistämistä, lausunnossa todetaan.

– Kaavaluonnoksessa esitetyt ratkaisut muun muassa uusien alueiden liikenteellisestä tai kunnallisteknisestä kytkeytymisestä Tampereen suuntaan eivät ole nyt laadittujen suunnitelmien ja selvitysten pohjalta mahdollisia.