

# Asukkaat eivät halua 15 000 uutta naapuriria

Kaakkois-Tampereen kaavasta puhuttiin nyt Nuolialassa

## KAAVOITUS

Antti Jokinen

**TOIVIOLAISET** eivät halua viereensä Kaakkois-Pirkkalan 15 000 asukasta eivätkä kokoojatieta, joka puhkaisi Toivion koulun eteläpuolella kulkevan luonnonvaraisen Pyramiitinnotkon.

Alueen kaavaluonnosta esiteltiin Nuolialan koululla – jo toiseen kertaan kuukauden sisäin.

– Kaavoituksen alussa oli uusia asukkaita tulossa 2500, nyt 15 000. Minusta 5000 voisi olla hyväksyttävä määrä, tuumi Toivion omakotiyhdistyksen puheenjohtaja **Mikko Rontu**.

Asukkaat pohtivat, että kun asukasmäärä on pienempi, ei koulun ohi Patamäenkadulle linjattua kokoomatietäkään tarvittaisi.

Tilaisuuden juontanut pormestari **Marko Jarva** selvitti, että 2500 asukkaan mysteerinen kasvu 15 000:een johtuu siitä, että kaavatyön käynnistytessä oli mielessä paljon suppeamman Toivion lähialueen suunnittelu.

**KAAVAN** valmistelusta vastaan-

nut arkkitehti **Pauliina Pelkonen** kertoi asukkaalle, että kaupungistuminen on asia, jota ei voi kiistää.

– Ihmisiä on muuttamassa Tampereen seudulle sata tuhatta lisää 2040 mennessä.

Hän totesi, että 740 hehtaarin alueesta on kaavaluonnoksessa jätetty tiheimmin kaavoitettua pohjoisosassa virkistysalueeksi 32 ja eteläpuoliskolla 45 prosenttia.

– Ne ovat korkeita lukuja.

Asukkaiden toiveet lempipaikoista oli Pelkonen mukaan kuultu ja luotokartoituksessa arvokkaaksi havaitut alueet jätetty rakentamisen ulkopuolelle.

– Kyselyssä asukkaat toivoivat, ettei vanhan Toivion liikennettä lisätä. Haluttiin myös palveluja, latujen säilyttämistä, yhteyttä kuntakeskuksen ja Kurikan suuntaan ja yläkoulua.

– Näihin toiveisiin on kaavassa vastattu, Pelkonen sanoi.

Pelkonen muistutti, että jos halutaan palveluita, täytyy olla asukkaita.

– Esimerkiksi joukkoliikennettä on vaikea järjestää muuten, hän totesi.

Kaavaluonnos sisältää tontin, jolle tulisi aikaa myöten päiväkotia, alakoulu ja yläkoulu. Näin alueen lasten ei tarvitsisi lähteä pitkille koulumatkoille.

– Myös vapaa-ajanpalvelut urheiluhalleineen ja kenttineen voisivat sinne sijoittua, ja kaupalliikkeita asuintalo-

jen kivijalkoihin.

– Aluekeskuksen palvelut olisivat lähes joka paikasta Toivion alueelta kymmenen minuutin kävelyn päässä.

**DIPLOMI-INSINÖÖRI Maiju Lintusaari** Sitowicelta kertoi, että alueen liikenteen ykkösväylä olisi Kurikantien jatke Linnakalliossa, mistä asukkaat pääsevät moottoritille.

Muut olisivat Eskonlantie ja paljon puhuttu Toivion koulun eteläpuolelta linjattu kokoojatie Patamäenkadulle Sarankulmaan.

Sille on luonnoksessa vaihtoehtona myös kulku nykyistä Ruotutietä pitkin Toivion läpi, mutta tätä eivät taida pitää realistisena sen paremmin asukkaat kuin suunnittelijat.

– Sarankulmaan kulkevalle tielle ennustetaan vain 1600 ajoneuvon vuorokausiliikennettä, Lintusaari totesi.

Moni asukas sanoi tien tuhoavan maiseman. Lintusaari mainitsi, että Keskisenttien ja Patamäenkadun väliselle tieosuudelle tulisi kolme alikulukäytävää, joita pitkin yhteys lähiluontoon säilyisi.

Mikko Rontu ja moni muu kritisoivat, miten tieosuudella olisi niin vähän liikennettä, kun muille tiepätkille on ennustettu vähintään 4000 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Asukkaat myös epäilivät, että kaava on maakuntakaava 2040:n vastainen ja asutusta on kaavoitettu melualueelle.

Pelkonen ja Jarva myönsi-

vät, että melukäyrissä oli virhe. Sen takia asuinalueita on todennäköisesti supistettava,

– Suhde maakuntakaavan kanssa saadaan selville, kun Pirkkanmaan liitto antaa luonnoksesta lausuntonsa, Jarva sanoi.

**LUONNOKSESTA** saa jättää lausuntonsa 7. maaliskuuta asti.

Loppuvuosi menee kaavaehdotuksen valmistelussa. Jarva arvelee sen valmistuvan joskus vuodenvaihteessa.

– Jätetyt mielipiteet tutkitaan ja punnitaan tarkasti, Jarva lupaa.

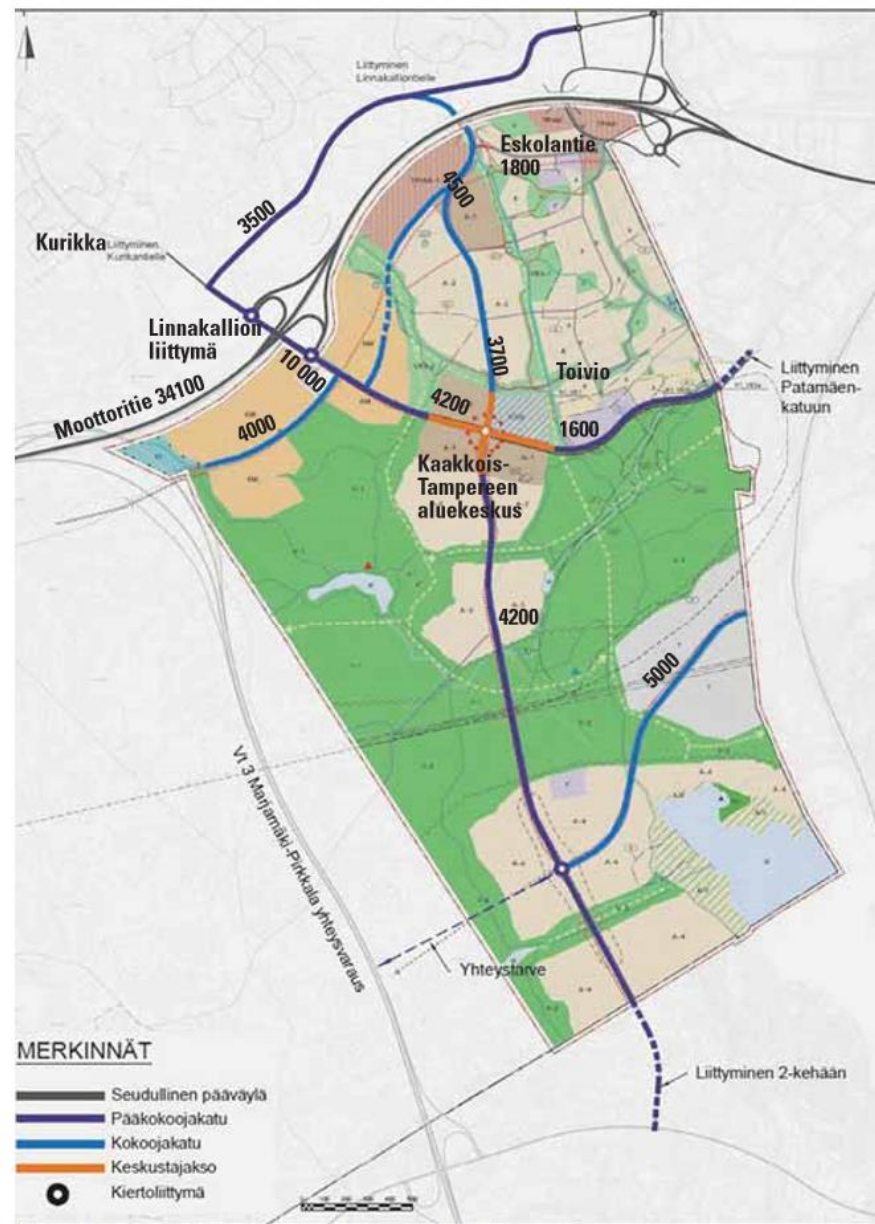
Hän painottaa, että kunnanhallituskin listasi kaavaluonnoksen hyväksyessään asioita, joihin kaavan jatko-työssä toivotaan puututtavan.

Näitä olivat Karjalantien, Korpitien ja Ruotutien alueen liikenneselvitys, Pärrinmaan kaavan tarkastelu ja kaavamerkintöjen täsmentäminen.

Kunnanhallitus patisti myös tarkistamaan Iso-Naistenjärven ympäristön suoja-työhyökkettä ja nykyisen Toivion asuinalueen reunaviher-työhyökkettä.

**YLEISÖILLASSA** kinattiin kauan siitä, millä poliittisella pöydällä päätös 15 000 lisäasukkaasta on linjattu kaavatyön pohjaksi.

Kriittisen yleisön edessä poliitikkojen muisti alkoi samentua. Kukaan ei oikein saanut mieleensä kannattaneensa juuri tällaista lukua.



Kuva 14. Kaakkois-Pirkkalan osayleiskaavan alueen liikenneverkko



KIRSTI Aalto (vas.) sekä Pirkko ja Risto Tefke olivat kiinnostuneita siitä, mitä Kaakkois-Pirkkalan osayleiskaava tuo Kaitalankulmalle Sääksjärven lähelle. – Eräs asukas on tehnyt kattavan lausunnon siitä, miten luonnoksessa esitetyt kaavamerkitöjä tulisi parantaa lähialueellamme. Tielinjaa ainakin on siirrettävä, Tefket kertoivat.

**FAKTA**

**Kaakkois-Pirkkalan osayleiskaava**

- Tehty Tampereen kaupunkiseudun ja Pirkkalan tulevaisuuden asuntotarpeen tyydyttämiseksi. Kaupunkiseudulle muuttaa noin 100.000 ihmistä vuoteen 2040 mennessä.
- Sisältää myös työpaikka-alueita ja julkisten palveluiden tontteja.
- Rakentamisen aloituksen arvio 2025. Asukasliikenne luonnoksen mukaan noin 15.000 asukasta usean vuosikymmenen aikana.
- Kaavaluonnos julkisesti nähtäville mielipiteitä varten 7.3. asti.
- Kun kaavasta saatu palaute on tutkittu, tehdään kaavaehdotus, joka tulee julkisesti nähtäville mielipiteitä varten, arviolta seuraavassa vuodenvaihteessa.
- Asukkaiden suurimmat kipupisteet tähän mennessä: liian suuri asukasmäärä. Kokoojatie, joka puhkaiseen uuden yhteyden moottoritien Linnakallion liittymästä Kaakkois-Pirkkalan aluekeskukseen ja Toivion koulun eteläpuolelta Sarankulmaan.