

Tulevaisuuden rakentaminen vaatii avoimuutta muutoksille

VIIKON VIERAS



Marko Jarva
Kirjoittaja on Pirkkalan
pormestari (kok)

Tampereen kaupunkiseutu on yksi voimakkaimmista kasvavista alueista Suomessa. Väestöennusteen mukaan kasvu jatkuu myös Pirkkalassa vahvana: Pirkkala kasvaa Suomen kunnista eniten vuoteen 2040 mennessä.

Pirkkalan kunta kasvaa ja voi hyvin hyvän sijaintinsa vuoksi, pitämällä palvelutason korkeana sekä tekemällä rohkeita tulevaisuuden ratkaisuja.

Hallittu kasvu on Pirkkalan hyvinvoinnin edellytys. Kasvun mahdollistamiseksi meidän pitää katsoa tarpeeksi kauas tulevaisuuteen ja suunnitella laajoja kokonaisuuksia. Tulevaisuutta voi rakentaa kuitenkin vain yhdellä tavalla: olemalla avoin muutoksille.

VUONNA 2014 vireille laitettu Kaakkois-Pirkkalan osayleiskaava on yksi keskeisimpiä suunnitelmiamme vastaa-

maan tulevaisuuden tarpeisiin.

Alkuvaiheessa siitä käytettiin nimeä Toivion osayleiskaava. Nimi muutettiin, koska alue on huomattavasti Toiviota laajempi. Se on kokonaisuudessaan noin 720 hehtaaria ulottuen Valtatie 3:sta etelään, Tampereen rajalta Lempäälän rajalle. Suuri alue mahdollistaa muun muassa kestävä kehitystä tukevan joukkoliikenteen ja lähipalvelut.

Asukkaat saivat mahdollisuuden kertoa toiveistaan heti suunnittelun alkuvaiheessa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) oli nähtävillä loppusyksystä 2015. Suunnitelmassa määriteltiin tavoitteet suunnittelulle, alue ja alustava aikataulu.

Samaan aikaan internetissä julkaistiin asukaskysely, jossa kysyttiin muun muassa alueen tärkeistä paikoista ja häiriötekijöistä. Kyselyyn vastasi 122 vastaajaa. Nämä vastauk-

set ovat vaikuttaneet merkittävästi osayleiskaavaluonnoksen rakenteeseen ja suunnitteluun. Muun muassa keskuspuisto uuden rakenteen ja vanhan Toivion välissä on osoitettu luonnokseen asukkaiden toiveiden mukaan.

PIRKKALAN kunnanhallitus käsitteli kolme eri rakennemallia alueesta lokakuussa 2016. Kunnanhallitus valitsi yhden suunnitelman sekä antoi ohjeita sen jatkotyöstöä varten.

Suunnitelmaa varten on laadittu lukuisia selvityksiä ja tutkittu minne asumista ja rakentamista voisi sijoittaa ottaen huomioon luontoarvot ja se, miten alue toimisi liikenteellisesti parhaiten.

Alueen sijainti vain 5 kilometriä linnuntietä Tampereen keskustorilta on sekä kaupunkiseudulla että Pirkkalan kunnan yhdyskuntarakenteessa ainutlaatuinen. On tärkeää suunnitella tuleva ra-

kenne niin, että kasvu tapahtuu kestäväällä ja asuin- ja toimintaympäristöjä kehittäväällä tavalla. Tavoitteena yleiskaavan laatimisessa on ollut varmistaa hyvä ja toimiva jokapäiväinen arki asukkaille ja alueen käyttäjille.

KAVALUONNOS on parhaillaan nähtävillä 7. maaliskuuta saakka kunnan pääkirjastossa ja Toivion kirjastossa, Partolan toimipisteessä ja kunnan internetsivuilla.

Luonnoksen nähtävillä olo on kaavoitusprosessissa tärkeä vaihe, jossa kaikki osalliset saavat sanoa mielipiteensä, kertoa havaitsemansa puutteet suunnitelmassa tai ilmaista kiitoksensa.

Kaavasuunnitelmaa muokataan saatujen mielipiteiden ja lausuntojen perusteella, ja se asetetaan osayleiskaavaehdotuksena nähtäville. Jatkovalmistelua varten on perustettu myös osallisyhmä. Ehdotusvaiheessa käydään läpi

sama menettely kuin luonnosvaiheessa. Tavoitteena on saada Kaakkois-Pirkkalan osayleiskaava vielä tämän vuoden aikana ehdotuksena nähtäville.

Osayleiskaavaluonnosta esiteltiin kaikille avoimessa tilaisuudessa 31. tammikuuta Toivion koululla.

Suuren kiinnostuksen vuoksi järjestämme vielä toisen yleisötilaisuuden torstaina 22. helmikuuta Nuolialan koululla klo 18. Koululle on järjestetty myös lapsiparkki leikki-ikäisille, jotta kaikki kiinnostuneet pääsisivät paikalle. Toivon paikalle kaikkia, joita Pirkkalan kunnan tulevaisuus kiinnostaa!

Viikon vieras -palstalle voi osoittaa kirjoituksia os. Pirkkalainen, Suupantie 2 A 10, 33960 Pirkkala, sähköposti: toimitus@pirkkalainen.com