

Toivion osayleiskaavatyö

Toivion Omakotiyhdistyksen kunnan kaavoittajalta Toivion Sanomiin pyytämä tilannekatsaus 20.9.2017

1) Mikä on kaavatyön vaihe nyt, mitä tapahtuu lähiviikkoina ja -kuukausina?

Toivion osayleiskaavaluonnosta viimeistellään luonnosvaihetta varten ja muutamia selvityksiä on viimeistelyvaiheessa (hulevedet, liikenne). Kiireellisiä muita työtehtäviä on tullut tekijälle, joten Toivion osayleiskaavan toimielinkäsittelyt siirtynee valitettavasti ainakin kuukaudella aiemmasta tavoiteaikataulusta. (nyt marraskuu-joulukuu)

2) Koska luonnos on menossa lautakuntaan ja hallitukseen?

Kokousajankohtia ei ole vielä varmistettu. 9.10.2017 klo 15.30-17.00 on Nuolialan koululla Yhdyskuntalautakunnan ja Kunnanhallituksen yhteiskokous Toivion yleiskaavan valmistelusta.

3) Onko Toivion koulun yleisötilaisuuden ajankohdasta jo tarkempaa tietoa?

Yleisötilaisuuden ajankohtaa ei ole vielä päätetty liittyen luonnoksen kokousajakohtien tilanteeseen.

4) Asukaslukutavoitteesta ei tiettävästi edelleenkään ole kerrottu mitään virallista tietoa, jonka vuoksi sitäkin enemmän liikkuu muuta tietoa, mm. keväältä tuo. AL:n max 30 000 tai usean otaksuma 11 000 asukasta. Voitteko nyt kertoa asukkaille oikeaa tietoa?

Kaava on valmistelussa. Tarkempia väestömääräarvioita voidaan antaa kaavaprosessin edetessä luonnosvaiheen nähtävillä oloon. // *Ei ole annettu epätarkkaakaan arviota tai edes suuruusluokkaa, joka on kuitenkin oltava tiedossa, kun maankäyttöä suunnitellaan.*

5) Koska vuoropuhelu kaavatyön vaihtoehtoista, vaikutuksista ym. sisällöstä asukkaiden ym. osallisten kanssa alkaa?

Kaavan alkuvaiheessa ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olon yhteydessä kysyttiin asukkaiden ja alueen käyttäjien ajatuksia suunnitteluun, tärkeitä paikkoja, reittejä ja häiriötekijöitä alueella. eHarava-kyselyyn vastasi n.120 ihmistä. Kaikki palaute ja ajatukset on mahdollisuuksien ja kaavan tavoitteiden mukaan huomioitu kaavaratkaisun suunnittelussa; tavoitteena toimiva kokonaisuus joka rakentuu osissa, useiden vuosikymmenien aikana. Toivion osayleiskaavaluonnoksen tullessa julkisesti nähtäville keskustellaan karttojen äärellä Toivion suunnitelmasta, tällöin kaikilla on mahdollisuus antaa mielipiteensä suunnitelmasta. Yleiskaavaprosessi on pitkä ja keskustelua käydään koko prosessin ajan. // *Kattava vuorovaikutus vaihtoehtoista ja niiden vaikutuksista riittävän varhaisessa vaiheessa ennen vaihtoehtojen rajaamista ja merkittäviä valintapäätöksiä on avoimen ja toimivan vuoropuhelun kulmakiviä.*

6) OAS:ssa todetaan, että "Maankäytön suunnittelussa toimitaan avoimesti ja vuorovaikutteisesti": Mitä tämä konkreettisesti tarkoittaa, mitä tehdään enemmän kuin on lakisääteinen minimi?

Kaavaprosessi ja osallisten kuuleminen on tarkasti määritelty maankäyttö- ja rakennuslaissa. Virallisten kuulemisten lisäksi Pirkkalan kunta järjesti tavoitteenasetteluvaiheessa nettikyselyn, jonka avulla haluttiin saada asukkaiden ajatuksia ja tavoitteita mukaan suunnitteluun. Tätä nettikanavaa tullaan käyttämään myös myöhemmässä vaiheessa.

Avoimuus tarkoittaa sitä, että suunnittelussa kaavaprosessin eri vaiheissa avoimesti kerrotaan tavoitteet jotka tarkentuvat kaavaprosessin edetessä ja perusteet sekä kuunnellaan kaikkia suunnitteluun vaikuttavia tahoja muodostaen näistä kaikista lähtökohdista mahdollisimman hyvän kokonaisuuden. Avoimuus tarkoittaa myös sitä, että kaikki selvitykset kaavaan liittyen on laitettu valmistuessaan nettiin. Kaikki materiaalit liittyen suunnitteluun tulevat olemaan kaikille julkisesti avoimia.

7) OAS:ssa todetaan "Suunnittelutyötä varten muodostetaan kunnan eri hallintokuntien edustajista työryhmä, joka kokoontuu suunnittelutyön edetessä tarvittaessa." Millaisella kokoonpanolla on koska/missä vaiheissa ko. työryhmä on kokoontunut?

Työryhmä on kokoontunut 2.9.2015, 13.4.2016, 5.10.2016 ja 30.3.2017. Seuraavan kerran ryhmä kokoontuu Toivion koululla 3.10.2017. Kokoonpano:

Pauliina Pelkonen, maankäyttö- yleiskaavoitus
Jaakko Joensuu, kansliapäällikkö
Jouni Korhonen, yhdyskuntajohtaja
Harri Rönholm, Hyvinvointijohtaja
Matti Jääskeläinen, kaavoitusjohtaja
Santeri Kortelahti, maankäyttö – asemakaavoitus
Mika Raatikainen, maankäyttö – asemakaavoitus
Satu Suuronen, maankäyttö, tekninen avustaja
Marko Tulokas, elinkeinojohtaja
Miia Terämä, kunnanpuutarhuri, puistot, virkistys, liikuntapaikat
Tero Vesanto, suunnitteluinsinööri, liikenne, kadut, hulevedet
Mikko Keränen, kunnallistekniikka
Juhani Ruponen (myöhemmin Tuomo Kinnunen), rakennusvalvonta
Vesa Vanninen, ympäristöpäällikkö
Tommi Ruokonen, konsernihallinto, hallintopäällikkö
Mika Luukkanen, opetuspäällikkö
Liisa Almusa, (myöhemmin Anne Valpas) varhaiskasvatuksen päällikkö
Paula Paavilainen, perusturvajohtaja

8) OAS on päivitetty 24.8.: Merkittävimmät muutokset alkuperäiseen aikataulun lisäksi?

OAS:ia päivitettiin osallisuettelosta, aikataulusta ja maakuntakaavan tilanteesta.

Ilmoitteleme, kun saamme tarkempia aikatauluja ja päivämääriä syksyn aikataulusta.

Kaavan alustava 24.8.2017 päivitetty aikataulu:

<http://www.pirkkala.fi/palvelut/asuminen/kaavoitus/vireilla-olevat-kaavat/yleiskaavat/>

